

התעריפון המלא ליחיד / עסק קטן

לידיעתך, הבנק רשאי לגבות סכומים או שיעורים נמוכים יותר מהסכומים או השיעורים הנקובים בתעריפונים (למעט לעניין עמלה שנקבעה לפי סעיף 9יב(1) לחוק הבנקאות (שירות ללקוח), התשמ"א – 1981, לגבי שירות בר פיקוח).

| הערות                                                                                                                                                                                                                                                                    | מועד הגביה                                        | מחיר                                                                                                        | שירות                                               |       |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------|------------------------|
| חלק 3 - אשראי                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                                             |                                                     |       |                        |
| בתוקף מתאריך: 16/09/2026                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |                                                                                                             |                                                     |       |                        |
| עמלה זו תיגבה <b>מיחיד</b> במקרה של אי ניצול מסגרת האשראי ברבעון. במקרה של ניצול חלקי של המסגרת, לקוח <b>יחיד</b> יחויב בריבית הרבעונית או בעמלה, לפי הגבוה מביניהן.                                                                                                     | במועד הקצאת האשראי לשנה מראש                      | <b>יחיד - 0 ₪ לרבעון</b><br><b>עסק קטן - 2.4%</b>                                                           | <b>הקצאת אשראי</b>                                  | (1)   | 3 (א) - שירותים נפוצים |
| (1) אין לגבות את העמלה במקרה של חידוש האשראי, שלא כרוך בשינוי או הוספת בטחונות. במקרה של הגדלת האשראי – ניתן לגבות את העמלה על ההפרש בלבד.<br>(2) אין לגבות עמלה על העמדת מסגרת אשראי ללקוחות יחידים                                                                     |                                                   |                                                                                                             | <b>טיפול באשראי ובביטחונות (למעט הלוואה לדיוור)</b> | (2)   |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                   | <b>הלוואות מעל 100,000 ₪</b><br><b>1.5% (750 ₪)</b><br><b>מינימום, 50,000 ₪</b><br><b>(מקסימום)</b>         |                                                     |       |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                   | <b>ניכיון שיקים מעל 50,000 ₪</b><br><b>1.5% (750 ₪)</b><br><b>מינימום, 25,000 ₪</b><br><b>(ש"ח מקסימום)</b> |                                                     |       |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                   | <b>מסגרת אשראי לעסק קטן</b><br><b>1.25% (500 ₪)</b><br><b>מינימום, 8,000 ₪</b><br><b>(מקסימום)</b>          |                                                     |       |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                   | <b>הלוואות בערבות מדינה 150 ₪</b>                                                                           |                                                     |       |                        |
| (1) השרות כולל טיפול בביטחונות אם רלוונטי ;<br>(2) אין לגבות העמלה במקרה של חידוש האשראי, שאינו כרוך בשינוי או הוספת ביטחונות ;<br>(3) בהלוואות לדיוור חל סעיף 9 לחוק הבנקאות (שרות ללקוח), התשמ"א 1981.                                                                 | העמלה תיגבה לאחר ביצוע עיקר ההליכים לקבלת ההלוואה | <b>360 ₪</b>                                                                                                | <b>טיפול בבקשה להלוואה לדיוור</b>                   | 2 (א) |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                   |                                                                                                             | <b>ערבות בנקאית</b>                                 | (5)   |                        |
| 1. העמלה בעד שירות "ערבות בנקאית המובטחת בפיקדון כספי ספציפי", כאמור בסעיף 3 בטור "מחיר", תהיה נמוכה מעמלת המינימום בעד שירות "ערבות בנקאית מכל סוג", כאמור בסעיף 1 בטור "מחיר";<br>2. העמלה בעד שירות "ערבות בנקאית המובטחת בפיקדון כספי ספציפי לצורך הסכם שכירות לדירת |                                                   | <b>ערבות בנקאית מכל סוג (שאינה ערבות מהסוגים המפורטים בסעיפים 2 עד 4 להלן) 2.5%</b><br><b>מינימום 200 ₪</b> |                                                     |       |                        |

|  |  |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                |      |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|  |  | מגורים (בסכום ערבות עד 50,000 ש"ח), כאמור בסעיף 4 בטור "מחיר" תהיה נמוכה מהעמלה בעד "ערבות בנקאית המובטחת בפקדון כספי ספציפי, כאמור בסעיף 3 בטור "מחיר". | ערבות בנקאית למשתכנים לפי חוק המכר (דירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות), התשל"ה-1974 1.25%                                     |                                                                                                                                                                                                |      |
|  |  |                                                                                                                                                          | ערבות בנקאית המובטחת בפקדון כספי ספציפי 195 ₪                                                                                   |                                                                                                                                                                                                |      |
|  |  |                                                                                                                                                          | ערבות בנקאית המובטחת בפקדון כספי ספציפי לצורך הסכם שכירות לדירת מגורים (בסכום ערבות עד 50,000 ש"ח) 185 ₪                        |                                                                                                                                                                                                |      |
|  |  |                                                                                                                                                          | 300 ש"ח                                                                                                                         | הסבת ערבות לפי חוק המכר                                                                                                                                                                        | (6)  |
|  |  |                                                                                                                                                          | 100 ש"ח                                                                                                                         | רישום שעבודים ע"י נציג התאגיד הבנקאי אצל רשם                                                                                                                                                   | (7)  |
|  |  |                                                                                                                                                          | בבנק - 100 ש"ח<br>אצל הרשם - 500 ש"ח                                                                                            | שינוי שעבודים                                                                                                                                                                                  | (8)  |
|  |  |                                                                                                                                                          | 150 ש"ח<br>(בפיקוח)                                                                                                             | הסכמה ליצירת שעבוד לבנק אחר                                                                                                                                                                    | (9)  |
|  |  |                                                                                                                                                          | 300 ש"ח                                                                                                                         | (א) שינויים בהסכם ההלוואה או בתנאי הערבות לבקשת לקוח/ערב כולל: תקופת ההלוואה, זהות או הרכב לוויים או ערבים, מסלול ההלוואה, ריבית, הקפאת תשלומים, איחוד/הפרדת זכאות, מועדי פירעון, תיקון ערבות. | (10) |
|  |  |                                                                                                                                                          | בעד כל אחד מארבעת השינויים הראשונים בכל שנה ללא עמלה. החל משינוי החמישי באותה שנה 125 ₪ (50 ₪ לכל הלוואה נוספת, מקסימום 225 ₪). | (ב) שינויים במועד הפירעון החודשי של הלוואה לדיור לפי סעיף 99 לחוק הבנקאות (שירות ללקוח), התשמ"א-1981                                                                                           |      |

|  |      |                            |                                                 |  |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------|----------------------------|-------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | (11) | גרירת הלוואה לדיור         | גרירת הלוואה לדיור<br>לדיור לנכס אחר -<br>550 ₪ |  | העמלה תיגבה פעם אחת בלבד, כאשר ללווה מס' הלוואות בגינן משועבד אותו נכס                                                                                                                                                              |
|  |      | גרירת הלוואה לדיור         | מענק - 300 ש"ח                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                     |
|  |      | גרירת הלוואה לדיור         | ערבות/פיקדון<br>בינים - 400 ש"ח                 |  |                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | (12) | הנפקה/חידוש של תעודת זכאות | 60 ש"ח                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | (13) | פירעון מוקדם               | עמלה תפעולית -<br>60 ש"ח                        |  | עמלה זו נגבית בנוסף ליתר התשלומים הנגבים על פי צו הבנקאות (פירעון מוקדם של הלוואה לדיור), התשס"ב – 2002, על פי הוראת ניהול בנקאי תקין מס' 454 ועל פי סעיף 88 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969. התאגיד הבנקאי רשאי לגבות את העמלה פעם אחת, |
|  |      | ליווי פיננסי               | 3%                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                     |
|  |      |                            |                                                 |  | (ב) -<br>שירותים<br>מיוחדים או<br>עסקיים                                                                                                                                                                                            |