

בתוקף מתאריך: 01.08.2016

הערות	מועד הגביה	מחיר	שירות		
חלק 3 - אשראי					
עמלה זו תיגבה מיחיד במקרה של אי ניצול מסגרת האשראי ברבעון. במקרה של ניצול חלקי של המסגרת, לקוח יחיד יחויב בריבית הרבעונית או בעמלה, לפי הגבוה מביניהן.		פטור מעמלה	הקצאת אשראי	(1)	3 (א) - שירותים נפוצים
		פטור מעמלה	עסק קטן		
אין לגבות את העמלה במקרה של חידוש האשראי, שלא כרוך בשינוי או הוספת בטחונות. במקרה של הגדלת האשראי – ניתן לגבות את העמלה על ההפרש בלבד.		1.5% 750 ש"ח מינימום, 25,000 ש"ח (מקסימום)	הלוואות שאינן לדיור מעל 100,000 ש"ח, ניכיון שיקים – מעל 50,000 ש"ח	(2)	
	בהלוואה לדיור העמלה תגבה לאחר ביצוע עיקר ההליכים לקבלת ההלוואה	0.25% 500 ש"ח מינימום, 10,000 ש"ח (מקסימום)	הלוואות לדיור		

מסגרות אשראי לעסק קטן		1.25% ש"ח מינימום, 8,000 ש"ח (מקסימום) 500	אין לגבות עמלה על העמדת מסגרת אשראי ללקוחות יחידים
ערבות בנקאית	(5)		
ערבות מכל סוג (למעט ערבות למשתכנים לפי חוק המכר)		ערבות שלא כנגד פיקדון 2.5% עמלת מינימום בערבות מכל סוג 200 ₪.	עבור ערבות המובטחת בפיקדון כספי ספציפי ייגבה שיעור מופחת של 1%.
ערבות למשתכנים לפי חוק המכר		1.25%	
הסבת ערבות לפי חוק המכר	(6)	300 ש"ח	
רישום שעבודים ע"י נציג התאגיד הבנקאי אצל רשם	(7)	100 ש"ח	
שינוי שעבודים	(8)	בבנק - 100 ש"ח אצל הרשם - 500 ש"ח	
הסכמה ליצירת שעבוד לבנק אחר	(9)	150 ש"ח (בפיקוח)	

		300 ש"ח	(א) שינויים בהסכם ההלוואה או בתנאי הערבות לבקשת לקוח/ערב כולל: תקופת ההלוואה, זהות או הרכב לווים או ערבים, מסלול ההלוואה, ריבית, הקפאת תשלומים, איחוד/הפרדת זכאות, מועדי פירעון, תיקון ערבות.	(10)	
		בעד כל אחד מארבעת השינויים הראשונים בכל שנה ללא עמלה. החל משינוי החמישי באותה שנה 125 ₪ (50 ₪ לכל הלוואה נוספת, מקסימום 225 ₪).	(ב) שינויים במועד הפירעון החודשי של הלוואה לדיור לפי סעיף 9 לחוק הבנקאות (שירות ללקוח), התשמ"א-1981		
העמלה תיגבה פעם אחת בלבד, כאשר ללווה מסי הלוואות בגינן משועבד אותו נכס			גרירת הלוואה לדיור	(11)	
		מענק - 300 ש"ח	גרירת הלוואה לדיור		

		ערבות/פיקדון בינים - 400 ש"ח	גרירת הלוואה לדיור		
		60 ש"ח	הנפקה/חידוש של תעודת זכאות	(12)	
	עמלה זו נגבית בנוסף ליתר התשלומים הנגבים על פי צו הבנקאות (עמלות פירעון מוקדם), התשס"ב – 2002, על פי הוראת ניהול בנקאי תקין מס' 454 ועל פי סעיף 88 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969.	עמלה תפעולית - 60 ש"ח	פירעון מוקדם	(13)	
		0.1% מהסכום שנפרע	עמלת אי הודעה מוקדמת אם לא נמסרה הודעה מוקדמת של לפחות 10 ימים מראש או שהפרעון נעשה לאחר 30 יום מיום ההודעה - בכל המגזרים		
		הפרש בין שערי ריבית עפ"י הסכם ההלוואה הנפרעת לבין הריבית הממוצעת	עמלת פערי ריבית (הפרשי היוון) בכל המגזרים בריבית קבועה או בריבית המשתנה בתדירות של פחות מפעם בשנה		
		מחצית מהשיעור הממוצע של השינוי במדד ב-12 המדדים האחרונים	עמלת מדד ממוצע - הלוואה צמודה למדד - אם הפירעון נעשה בין ה-1 ל-15 בחודש		

		הפרשי שער לשני ימי עסקים בהם נערך מסחר במט"ח הן בארץ והן בחו"ל שלאחר הפירעון	עמלת הפרשי שער - הלוואה במט"ח או צמודה למט"ח - אם לא נמסרה הודעה מוקדמת של 2 ימי עסקים		
		3%	ליווי פיננסי		(ב) - שירותים מיוחדים או עסקים